ACTA DE VECINDAD

CONTRATO MARCO N°:	C1.PCCNTR.2013105	Acta de:		apertura		cierre	X	Hoja	1	de	2
OBJETO:	Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la construcción a precios unitarios fijos sin formula de reajuste del centro industrial y de desarrollo empresarial de Soacha (CIDE)- Regional Cundinamarca)										
CONTRATISTA:	Consorcio Andino										
INTERVENTOR:	ARQ Consultoría										
REGISTRO N°	54	FECHA	07 09 2024	ELABORÓ	Sheryld Blanco Duarte			REVISÓ	Nataly Guerrero		

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO		ARRENDATARIO	X	Camilo Suarez.	
DIRECCIÓN	Conjunto residencial Lila - Carrera 36 No. 17 - 284			Torre 2 apto 402.	
TELÉFONO	3115180573			No. PISOS	
FRENTE (Mts)				ESTRATO	3

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	X	
ALCANTARILLADO	X	
ENERGÍA	X	
TELÉFONO	X	
GAS	X	
TELEVISIÓN - CABLE	X	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCIÓN:

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Cocinas y Zona Ropas: pisos se encuentran en baldosa en buen estado, paredes en baldosa en buen estado, el drywall de la zona de ropas presenta dilatación con el techo de carraplas.
Sala Comedor pisos en baldosa en buen estado, Paredes pañetadas y pintadas en buen estado, techos en carraplas en buen estado. Habitación 1 y 2: pisos en baldosa en buen estado, techos en carraplas en buen estado, paredes pañetadas y pintadas en buen estado. Habitación principal pisos en baldosa en buen estado, paredes en pañete y pintura en buen estado, se evidencia un pequeño desprendimiento de material de carraplas en el techo.
baño 1 y 2: Se encuentras pisos y paredes en baldosa en buen estado, techos en drywall en buen estado.
Estudio: pisos en baldosa en buen estado, techo carraplas buen estado y paredes pañetadas en buen estado.

Firma	Firma	Firma
Nombre: HABIAN CAMILO SUAREZ	Nombre: Ging. P. Castillo C.	Nombre: Gloria Mercado
C.C. / NIT 79.749.328	C.C. / NIT 52.204.166.	C.C. / NIT 24.533.390
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Original: Cliente
Copias: Contratista, Interventoría, Propietario

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO MARCO N°:	C1.PCCNTR.2013105	Acta de:		apertura		cierre	X	Hoja	2	de	2
OBJETO:	Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la										
CONTRATISTA:	Consorcio Andino										
INTERVENTOR:	ARQ Consultoría										
REGISTRO N°	68	FECHA	07/09/2024	ELABORÓ	Sheryid Blanco Duarte			REVISÓ	Nataly Guerrero		

3. ANEXO - REGISTRO FOTOGRÁFICO - ESTADO ACTUAL



cocina en buen estado



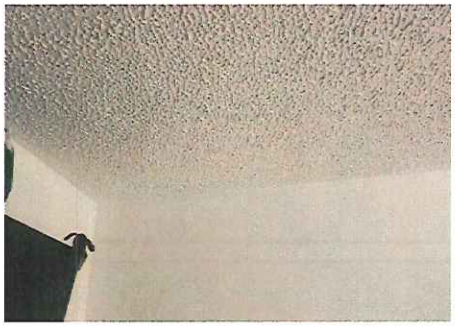
sala en buen estado



se evidencia desprendimiento de material en antepecho cerca a la ventana de la sala



pisos habitacion 1 en buen estado



techis habitacion 2 en buen estado



pared de pasillo en esquina superior se evidencia fisuras leves



se evidencia desprendimiento de material en el techo de la habitación principal



pisos del baño No. 2 en baldosa en buen estado

Certificado de No Afectación al
Terminar la Intervención

CERTIFICADO DE NO AFECTACION AL TERMINAR LA INTERVENCION

Información del Contacto			
Número de contrato	C1.PCCNTR.2013105	Contratista	CONSORCIO ANDINO

Objeto del Contrato:

Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la construcción a precios unitarios fijos sin formula de reajuste del centro industrial y de desarrollo empresarial de Soacha (CIDE)- Regional Cundinamarca)

Certificado

Mediante la presente, el contratista certifica que el predio ubicado en:	Conjunto lila. Torre 2 apto 402.		
Del Barrio:	Ciudad Verde.	Municipio:	Cundinamarca - Soacha.

No tuvo afectaciones durante la ejecución de la Intervención

	Nombre	C.C.	Fecha	Firma
Propietario y/o encargado	[illegible]	79.749.778	Sept/24	
Ingeniero Residente Interventor	Gloria Macado	64.588.390	12/02/25	
Ingeniero Residente Contratista	Gina P. Castillo C.	52.204.166	07/09/24.	
Profesional Social Contratista	Sheryld Blanco D	52.236.428	07/09/24	

ESTE CERTIFICADO, NO EXCLUYE FUTURAS RECLAMACIONES POR ESTABILIDAD DE LA INTERVENCIÓN DEL PROYECTO